

Inhaltsverzeichnis

Seitenangaben des Leistungsverzeichnisses

Hebelschule Titisee-Neustadt

Projekt-Nr.: 7012

Gewerk 1027 Wandverkleidung Sichtbetonplatten

Nr. / Art		Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	- Seite -
1027	Gewerk	Wandverkleidung Sichtbetonplatten	
01	Titel	Wandverkleidung Sichtbetonplatten	2
01.01	Untertitel	Baustelleneinrichtung	9
01.02	Untertitel	Untergrund vorbereiten	10
01.03	Untertitel	Wandverkleidung	11
01.04	Untertitel	Stundenlohnarbeiten	13
Zusammenfassung der Gliederungspunkte			(Letzte Seite: 14) 14

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Hebelschule Titisee-Neustadt

1027 **Gewerk** **Wandverkleidung Sichtbetonplatten**

Projekt-Nr.: 7012

Allgemeine Baubeschreibung

Allgemeine Baubeschreibung

Bauvorhaben:

Generalsanierung Hebelschule
Hebelstraße 15, 79822 Titisee-Neustadt

Bauherr:

Stadt Titisee-Neustadt
Pfauenstraße 2-4
79822 Titisee-Neustadt

Baustelle:

Hebelschule
Hebelstraße 15
79822 Titisee-Neustadt

Objektbeschreibung:

Die LKW- und Materialerschließung der Baustelle erfolgt über die Hebelstraße direkt zur Baustelle. Personal kann ebenfalls über diese Wege zur Baustelle gelangen.

Baustelleneinrichtung und Lagerflächen

Die Baustelleneinrichtung umfasst nur die direkten Lagerflächen für Verbrauchsmaterialien, Abbruchmaterial muss arbeitstäglich abtransportiert werden. Ein parken auf dem Baustellengelände ist aufgrund der knappen Baustelleneinrichtung nicht möglich. Die Firmenfahrzeuge können nur zur Be- und Entladung an der Baustelle stehen und müssen dann entlang der umliegenden Straßen geparkt werden.

Baustrom und Bauwasser

Es werden bauseits Baustrom und Bauwasser gestellt. Die Kosten trägt der Auftraggeber.

Sanitäre Einrichtungen und Unterkünfte

Es werden bauseits gemeinschaftlich nutzbare Sanitärcontainer und Mannschaftunterkünfte aufgestellt. Die Kosten trägt der Auftraggeber.

Baukran / Hebezeuge

Für die Arbeiten steht bauseits kein Kran oder sonstiges Hebezeug zur Verfügung.

Gerüste:

Das Gebäude ist zum Zeitpunkt der Ausführung eingestüst.

Müllentsorgung Baustelle:

Für die Entsorgung des anfallenden Bauschutts werden vom AG keine Müllmulden zur Verfügung gestellt. Jeder an der Baustelle tätige Betrieb ist für die Entfernung und Entsorgung der anfallenden Materialien im Rahmen der bestehenden gesetzlichen Regelungen der Abfallentsorgung verantwortlich.

Im übrigen gelten die Regelungen der VOB, DIN 18299, (insbesondere Ziffer 4.1.11) Gegenstände und Abfälle, die von den Auftragnehmern gem. VOB nicht sofort von der Baustelle entfernt werden, aber auch keinem Auftragnehmer direkt zuzuordnen sind, werden bauseits entfernt. Die entstehenden Kosten werden ohne weiteren Nachweis, nach Ermessen der Bauleitung auf die am Bau tätigen Firmen umgelegt.

Es ist ausdrücklich untersagt, Bauschutt, Abfälle oder sonstige Gegenstände über das

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Hebelschule Titisee-Neustadt

1027 Gewerk Wandverkleidung Sichtbetonplatten

Projekt-Nr.: 7012

Allgemeine Baubeschreibung

Gerüst nach unten zu werfen.

Umweltschutz und Verschmutzung des öffentlichen Verkehrsraumes:

Die Baustelle ist vom AN so einzurichten und zu betreiben, dass die Pflichten, die sich aus §22 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes ergeben, insbesondere schädliche Umwelteinwirkungen wie z.B. Staub und Lärm auf ein technisch mögliches Mindestmaß zu vermindern oder zu vermeiden, erfüllt werden. Es gilt die "Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Schutz gegen Baulärm".

Immissionsrichtwerte:

Tagsüber (7.00 - 20.00 Uhr) 55 dB(A)

Nachts (20.00 - 7.00 Uhr) 40 dB(A)

Auftretende Verschmutzungen im öffentlichen Verkehrsraum sind sofort zu beseitigen, der AN haftet für Forderungen Dritter. Im Falle einer Überschreitung der o.g. Grenzwerte trägt der AN die Kosten einer behördlich angeordneten Messung. Die vom AN eingesetzten Geräte und Maschinen müssen der 32. BImSchV entsprechen. Es sind nur langsam laufende, staubarm arbeitende Bearbeitungsgeräte zu verwenden.

Allgemeine Hinweise zu Ausführung und Kalkulation

Für die Lagerung von Werkzeug und Material ist aus Platzgründen innerhalb der Baustelleneinrichtung so zu erfolgen, dass keine Unfallgefahr für Dritte besteht. Der AN hat sich vor Angebotsabgabe ausreichend über Art und Umfang der erforderlichen Leistungen zu informieren, es wird empfohlen vor Angebotsabgabe eine Ortsbesichtigung durchzuführen. Alle im LV angegebenen Maße sind als reine Kalkulationshilfe zu verstehen und dürfen nicht zur Fertigung verwendet werden.

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Hebelschule Titisee-Neustadt

1027 **Gewerk Wandverkleidung Sichtbetonplatten**
Sicherheits- und Gesundheitskoordination

Projekt-Nr.: 7012

Sicherheits- und Gesundheitskoordination

Koordination gemäß Baustellenverordnung

Allgemeine Hinweise zum Arbeits- und Gesundheitsschutz

Allgemeines

Auf Grundlage der Baustellenverordnung vom 10. Juni 1998 wird vom Bauherrn ein Sicherheits- und Gesundheitsschutz-Koordinator (SiGeKo) eingesetzt.

Baustelleninfrastruktur

Durch den AG werden sanitäre Einrichtungen, Baustrom, Bauwasser und die Beleuchtung der Verkehrswege aufgebaut, vorgehalten und unterhalten. Die Beleuchtung der Arbeitsplätze sind in die Positionen ein zu kalkulieren.

Besonderheiten der Baustelle

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die Sanierung, Dabei werden außen (Fassade, Dach) und innen (Wand-, Deckenflächen) ausgeführt. Das Gebäude ist während der Sanierung geschlossen.

Sicherheitstechnische Begehungen

Eine sicherheitstechnische Begehung ist keine Abnahme der sicherheitstechnischen Einrichtungen und Arbeitsschutzmaßnahmen. Sie entbindet den Unternehmer nicht von seiner Verantwortung und seine Bauleiter nicht von der Pflicht, die Arbeitsschutz- und Unfallverhütungsvorschriften einzuhalten bzw. die Einhaltung dieser sicherzustellen.

Sicherheitseinrichtungen

Für das betriebssichere Herstellen und die Freigabe von gemeinsam genutzten Sicherheitseinrichtungen ist das beauftragte Unternehmen verantwortlich. Gemeinsam genutzte Sicherheitseinrichtungen dürfen nur mit Zustimmung des SiGeKo und der Bauleitung verändert oder entfernt werden. Kein Unternehmen ist befugt anderen Unternehmen Anweisungen zu erteilen zum Zweck der Veränderung oder Entfernung von gemeinsam genutzten Sicherheitseinrichtungen. Ein Unternehmer, der unbefugt Veränderungen oder Entfernungen veranlaßt hat, trägt die Verantwortung für die betriebssichere Wiederherstellung.

Brandschutz

Werden Arbeiten mit Brandgefahr (Schweiß-, Schneid-, Trennschleifarbeiten) ausgeführt, sind die Arbeiten vorher anzumelden und Feuerlöschrichtungen bereitzuhalten. Das Stellen von Brandwachen und Kontrollen nach Arbeitsende sind Aufgabe des Unternehmers.

Befugnisse des SiGeKo

Der SiGeKo koordiniert den Bauablauf auf Grundlage der Baustellenverordnung und schreitet bei erkennbaren Gefahrenzuständen ein.

Grundpflichten des Unternehmers

Die Pflicht des Unternehmers zur Verhütung von Arbeitsunfällen (§2 BGV A1) und die Pflicht zur Koordinierung von Arbeiten (§6 BGV A1) wird durch die Tätigkeit des Koordinators nicht berührt. Folgende Punkte hat der Unternehmer beim Treffen von Maßnahmen zum Arbeitsschutz (Schutz von Beschäftigten) besonders zu beachten:

1. Zusammenarbeit zwischen den ausführenden Firmen bezogen auf

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Hebelschule Titisee-Neustadt

1027 Gewerk Wandverkleidung Sichtbetonplatten

Projekt-Nr.: 7012

Sicherheits- und Gesundheitskoordination

- sicherheitstechnische Einrichtungen,
- 2. Wechselwirkung zwischen den Arbeiten auf der Baustelle und anderen betrieblichen Tätigkeiten auf dem Baugelände oder in der Nähe,
- 3. Instandhalten der Arbeitsmittel,
- 4. Einsatz der erforderlichen persönlichen Schutzausrüstung (PSA),
- 5. Vorkehrungen zur Lagerung und Entsorgung der Arbeitsstoffe und Abfälle, insbesondere der Gefahrstoffe,
- 6. Anpassung der Ausführungszeiten für die Arbeiten unter Berücksichtigung der Gegebenheiten an der Baustelle.

Arbeitsmittel

Arbeitsmittel haben den geltenden Normen sowie dem Stand der Technik zu entsprechen. Sie dürfen nur bestimmungsgemäß eingesetzt und nur von unterwiesenen Personen aufgebaut und bedient werden.

Mitteilungspflichten

Der Unternehmer hat dem SiGeKo auf dessen Aufforderung den verantwortlichen Bauleiter, den/die Ersthelfer und die Sicherheitsfachkraft zu benennen.

Der Unternehmer hat dem SiGeKo unaufgefordert alle Unfälle mit Personenschaden (mit/ohne Arbeitsausfall) oder schwerem Sachschaden zu melden.

Der Unternehmer ist verpflichtet auf Grund rechtlicher Grundlagen geforderte Anzeigen, Meldungen und Genehmigungen bei den zuständigen Stellen einzureichen bzw. zu beantragen und unaufgefordert den SiGeKo zu informieren.

Notwendige Prüfprotokolle von Arbeitsmitteln, Nachweise über Sachkunde und Eignung des Personals haben die Unternehmen auf Verlangen dem SiGeKo vorzulegen.

Unterweisung

Der Unternehmer hat vor Beginn seiner Tätigkeit diese Allgemeinen Hinweise sowie die für das Bauvorhaben erlassenen Regeln (Baustellenordnung, Sicherheitsregeln) nachweislich jedem seiner Mitarbeiter, die auf der Baustelle tätig werden, zur Kenntnis zu geben. Dies gilt für den Einsatz von Nachunternehmern sinngemäß.

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Hebelschule Titisee-Neustadt

1027 **Gewerk** **Wandverkleidung Sichtbetonplatten**

Projekt-Nr.: 7012

Angaben zur Kalkulation, Ausführung der Arbeiten

Angaben zur Kalkulation, Ausführung der Arbeiten

Bei den im Leistungsverzeichnis beschriebenen Arbeiten handelt es sich um Wandverkleidungen aus Sichtbetonplatten, welche im 1. und 2. OG die Wände verkleiden sollen (Achse M / 28-37).

Es gibt zwei zu verkleidenden Wandabwicklungen, die jeweils ca. 40,20m lang und 3,18m hoch (OKRB bis UKRD) sind.

Sie werden vollflächig verkleidet und beinhalten jeweils 7

Ausschnitte für Türöffnungen, 3 Nischen für

Unterputz-Feuerwehrschränke und eine Nische für einen Schaukasten.

Das Material muss händisch ins 1. und 2. OG in die Geschosse gebracht werden.

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Hebelschule Titisee-Neustadt

1027 **Gewerk** **Wandverkleidung Sichtbetonplatten**

Projekt-Nr.: 7012

Hinweis Baustellenzufahrt

Hinweis Baustellenzufahrt

Hinweis zur Baustellenzufahrt

Die Baustellenzufahrt bzw Anlieferung erfolgt über die Hebelstraße nahe Bushaltestelle.

Die Anlieferungszeit auf die Baustelle ist vormittags nur zwischen 8:45 Uhr und 12:30 Uhr und nachmittags ab 14:00 Uhr möglich.

Außerhalb dieser Zeiten ist Schulbusverkehr im Bereich der Baustellenzufahrt und somit keine Anlieferung möglich.

Beim Ein- und Ausfahren eines Fahrzeugs auf die Baustelle zum Be- oder Entladen ist der Bereich durch Sicherungspersonal abzusichern.

Eine Einweisung durch die Bauleitung an die verantwortliche Person erfolgt beim Startgespräch.

Die der Ausschreibung beiliegende verkehrsrechtliche Anordnung ist in vollem Umfang zu beachten und in die Preise miteinzukalkulieren.

Leistungsverzeichnis

Vorspanntext des Leistungsverzeichnisses

Hebelschule Titisee-Neustadt

1027 **Gewerk** **Wandverkleidung Sichtbetonplatten**

Projekt-Nr.: 7012

Liste der beigefügten Unterlagen

Liste der beigefügten Unterlagen

Dem Leistungsverzeichnis sind folgende Unterlagen als Kalkulationsgrundlage beigefügt:

- Übersichtsplan BE Plan
- Grundrisse 1.OG und 2. OG
- Schnitt B-B
- Ansicht Wandlauf 1. OG und 2. OG
- Verkehrsrechtliche Anordnung
- Datenblatt Leitfabrikat Panbeton® Shuttered Vertical Wood

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Hebelschule Titisee-Neustadt

01 Gewerk Wandverkleidung Sichtbetonplatten **Projekt-Nr.: 7012**

01 Titel Wandverkleidung Sichtbetonplatten

01.01 Untertitel Baustelleneinrichtung

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

01.01.10 Baustelle einrichten räumen

Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten und räumen, und für den Zeitraum der Ausführung vorhalten.
Sämtliche Hebezeuge und Gerüste sind miteinzukalkulieren.

1	St	EP	GP
----------	-----------	----------	----------

01.01.20 Schutzabdeckung Wandbekleidung herstellen beseitigen

Schutzabdeckung der Wandbekleidung,
Abdeckung aus Folie, Dicke 0,3 mm, 2. Lage aus Vlies, Stöße überlappen, herstellen und beseitigen, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m.

260	m2	EP	GP
------------	-----------	----------	----------

Untertitel 01.01 Baustelleneinrichtung

LV-Gesamtaufstellung: Seite 14.

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Hebelschule Titisee-Neustadt

01 Gewerk Wandverkleidung Sichtbetonplatten Projekt-Nr.: 7012

01 Titel Wandverkleidung Sichtbetonplatten

01.02 Untertitel Untergrund vorbereiten

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

01.02.10 Untergrund anschleifen und reinigen Putz

Anschleifen und Reinigen des Untergrundes aus Putz, für
Fliesen-/Plattenarbeiten, Untergrund senkrecht
Untergrund besteht aus neu hergestelltem Kalkzementputz.

260	m2	EP	GP
------------	-----------	----------	----------

01.02.20 Voranstrich auftragen Kunstharz-Dispersion Wand

Voranstrich / Haftgrund auftragen, Untergrund Putz,
Kalkzement-Normalputzmörtel (GP).

260	m2	EP	GP
------------	-----------	----------	----------

Untertitel 01.02 Untergrund vorbereiten

LV-Gesamtaufstellung: Seite 14.

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Hebelschule Titisee-Neustadt

01	Gewerk	Wandverkleidung Sichtbetonplatten	Projekt-Nr.: 7012
01	Titel	Wandverkleidung Sichtbetonplatten	
01.03	Untertitel	Wandverkleidung	Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

01.03.10 Wandverkleidung Sichtbetonplatten (Stück) Brandschutzklasse B

Wandverkleidung aus 15mm dicken, zweischichtigen

Sichtbetonplatten, bestehend aus:

- 5mm faserverstärkter, schwindkompensierter

Hochleistungsbeton

- 10mm Trägerplatte aus extrudiertem Polystyrol-Hartschaum, beidseitig mit kunststoffmodifiziertem Mörtel beschichtet und mit Glasfasergewebe armiert, Brandschutzklasse B-s1, d0

Brandschutzklasse B, Oberflächenfinish Medium Pitted, Struktur Panbeton® Shuttered Vertical Wood, Höhe ca. 3,50m, Plattenbreite ca. 0,90m direkt befestigen durch Verkleben mit wasserbasiertem Kleber auf staubfreiem Untergrund aus Kalkzementputz.

Die Platten sind in voller Raumhöhe auszuführen und dürfen in der Höhe nicht gestoßen werden. Stoßfugen sind ausschließlich vertikal zulässig.

Kanten (Plattenstöße) stumpf gestoßen.

Ausführung in den Fluren im 1. und 2. Obergeschoss.

Hersteller und Typ:

Leitfabrikat: Concrete LCDA, 15mm, Panbeton® Shuttered Vertical Wood, Farbe nach Wahl des AG, voraussichtlich 200 - natural grey , Oberfläche Medium Pitted, oder gleichwertig

Fabrikat:

'.....'

(vom Bieter anzugeben)

90	Stk	EP	GP
-----------	------------	----------	----------

01.03.20 Zulage Brandschutzklasse A2-s1, d0

Zulage zur Vorposition für Ausführung nach DIN EN 13501-1 Brandschutzklassifizierung A2-s1, d0

anstelle der Trägerplatte aus extrudiertem Polystyrol-Hartschaum wird eine Gipsfaserplatte verwendet.

8	Stk	EP	GP
----------	------------	----------	----------

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Hebelschule Titisee-Neustadt

01 Gewerk Wandverkleidung Sichtbetonplatten **Projekt-Nr.: 7012**

01 Titel Wandverkleidung Sichtbetonplatten

01.03 Untertitel Wandverkleidung

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
01.03.30	Außenecken auf Gehrung Ausbildung von Außenecken auf Gehrung gemäß beigefügtem Datenblatt Seite 6 Nr. 4 mit eingelegtem Metallwinkel. Abrechnung pro Laufmeter Außenecke		
7	m	EP	GP
01.03.40	Ausschnitte Herstellen für Türen und Schaukästen Ausschnitte Herstellen für Türen und Schaukästen. Abrechnung nach Laufmeter Sägeschnitt.		
90	m	EP	GP
01.03.50	Ausschnitt herstellen Feuerlöschkästen Ausschnitte herstellen für Feuerlöschkästen Maße: ca. 35 x 70 cm		
6	Stk	EP	GP
01.03.60	Bohrungen herstellen für Elektro-Unterputzdosen Bohrungen herstellen für Elektro-Unterputzdosen		
20	Stk	EP	GP
01.03.70	Betonplatten reinigen und imprägnieren Reinigung der Oberfläche gemäß Herstellervorgabe und anschließende vollflächige Imprägnierung nach Herstellerangaben mit wasserbasierter Acryl-Versiegelung. Glanzgrad: matt Farbe: farblos		
260	m2	EP	GP

Untertitel 01.03 Wandverkleidung

LV-Gesamtaufstellung: Seite 14.

Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Aufstellung der Leistungspositionen

Hebelschule Titisee-Neustadt

01 Gewerk Wandverkleidung Sichtbetonplatten Projekt-Nr.: 7012

01 Titel Wandverkleidung Sichtbetonplatten

01.04 Untertitel Stundenlohnarbeiten

Übertrag:

Nr. / Art	Text / Menge / Einheit	Einheitspreis (EP)	Gesamtpreis (GP)
-----------	------------------------	--------------------	------------------

01.04.1 Baufacharbeiter-in sämtliche Kosten/Zuschläge

STLB-Bau 04/2025 091

Stundenlohnarbeiten durch Baufacharbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

20	h	EP	GP
-----------	----------	----------	----------

01.04.2 Vorarbeiter-in sämtliche Kosten/Zuschläge

STLB-Bau 04/2025 091

Stundenlohnarbeiten durch Vorarbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.

20	h	EP	GP
-----------	----------	----------	----------

Untertitel 01.04 Stundenlohnarbeiten

LV-Gesamtaufstellung: Seite 14.

... aus den vorstehend aufgeführten Teilsommen ergibt sich als Summe für:

Titel 01 Wandverkleidung Sichtbetonplatten

LV-Gesamtaufstellung: Seite 14.

Zusammenfassung der Gliederungspunkte

Summenangaben aller Gliederungspunkte

Hebelschule Titisee-Neustadt

Projekt-Nr.: 7012

Gewerk 1027 Wandverkleidung Sichtbetonplatten

Nr.	Art	Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	Gesamt in EUR
01	Titel	Wandverkleidung Sichtbetonplatten
01.01	Untertitel	Baustelleneinrichtung
01.02	Untertitel	Untergrund vorbereiten
01.03	Untertitel	Wandverkleidung
01.04	Untertitel	Stundenlohnarbeiten

Gewerk 1027 Wandverkleidung Sichtbetonplatten

Gesamtsumme netto

MWSt. 19,0 %

Gesamtsumme inkl. MWSt.